

کلمات کلیدی: ثبت شرکت، ترکیه، اقامت، مزایا، مناطق آزاد تجاری.

«بسمه تعالی»

نکاتی پیرامون تاسیس و ثبت شرکت در کشور ترکیه

۱. مزایا

مقدمه

ترکیه که در حال مذاکره برای ورود به اتحادیه اروپاست، آینده خوبی را برای سرمایه‌گذاران خارجی نوید می‌دهد. ثبت شرکت در ترکیه به‌عنوان یکی از روش‌های مهاجرت به علاقه‌مندان مهاجرت به ترکیه پیشنهاد می‌گردد. سال‌های بسیاری است که کشور ترکیه به دلیل انجام تجارت‌های ویژه مابین آسیا، اروپا و شرق خاورمیانه سرمایه‌گذاران خارجی را جذب خود کرده‌است.

جالب است بدانید: بعد از تصویب قانون سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در سال ۲۰۰۳ تاکنون، تعداد شرکت‌های خارجی در ترکیه دو برابر شده‌است.

حسب این قانون، اموال سرمایه‌گذاران خارجی سلب مالکیت یا مصادره نخواهد شد؛ مگر برای اهداف و مصالح عمومی که در این صورت نیز مطابق قانون، خسارت‌ها جبران خواهند شد. همچنین، سرمایه‌گذاران خارجی برای خروج اموال خویش از کشور ترکیه کاملاً آزاد بوده و برای مالکیت اموال غیرمنقول در خاک کشور ترکیه محدودیتی ندارند. افزون بر این، متقاضیان می‌توانند به راحتی و بدون نگرانی از تحریم با سراسر جهان به تجارت آزاد پرداخته و از فرصت رقابت در بازار اقتصادی در حال ظهور و اشتیاق مصرف‌کنندگان برای صرف پول برای محصولات و خدمات جدید استفاده نمایند. همچنین بدون نیاز به مشارکت شهروندان کشور ترکیه، امکان تاسیس شرکت وجود دارد؛

کشور ترکیه در واقع به‌عنوان پل و دروازه ارتباطی آسیا و اروپا تلقی می‌شود. به نظر می‌رسد با توجه به اوضاع منطقه به ویژه در حوزه‌ی خلیج فارس شرایط عینی برای تبدیل ترکیه و جمهوری اسلامی ایران به‌عنوان بزرگ‌ترین شرکای تجاری یکدیگر فراهم شده‌است. مضافاً اینکه هر دو کشور از امتیازات خاصی در جهت تبدیل شدن به قدرت‌های برتر اقتصادی برخوردارند که در صورت استفاده از ظرفیت‌های متقابل می‌توانند مکمل اقتصادی بسیار موثری برای یکدیگر باشند. سال ۲۰۱۳ تعداد شرکت‌های خارجی در ترکیه بیش از ۵ برابر شده‌است. لذا، در سال‌های اخیر میزان تقاضای شرکت‌های خارجی از جمله شرکت‌های ایرانی برای ثبت در ترکیه افزایش یافته‌است.

افزون بر این، ترکیه در تحریم‌ها علیه ایران شرکت نکرده‌است و بر اساس تفاهم‌نامه‌های منعقد شده میان دو کشور ایران و ترکیه قرار است حجم مبادلات بازرگانی میان دو کشور به صورت انفجاری از چند میلیارد دلار در سال ۲۰۱۰ به سی میلیارد دلار در سال تا سال ۲۰۱۵ میلادی افزایش یابد. از این رو، در پیش‌نویس حاضر، مطالبی پیرامون ثبت شرکت تجاری در کشور ترکیه جمع‌آوری شده‌است. در ابتدا به بسترهای موجود در این کشور و نکات مثبت و منفی ثبت شرکت در ترکیه پرداخته؛ سپس به انواع شرکت و چگونگی فرایند ثبت پرداخته خواهد شد.

توجه داشته باشید: چنانچه اعتبارات برنامه‌ی تجاری فرد متقاضی تکمیل و یا تایید نگردد و از ادامه‌ی مسیر منصرف شود و یا قانونی تغییر نماید، اقدام برای بازگشت مبلغ واریز شده به حساب دولت، خود به مثابه‌ی یک پرونده‌ی حقوقی که مستلزم پرداخت حق الوکاله ای بین ۸ تا ۱۰ هزار خواهد بود.

۳. انواع شرکت های تجاری قابل ثبت توسط بیگانگان در ترکیه

انواع شرکت در ترکیه اندکی متفاوت با ایران است. در ترکیه انواعی از شرکت وجود دارد که تابع قانون تجارت این کشور نبوده و فاقد شخصیت حقوقی اند که این نوع از شرکتها اساسا موضوع این نوشتار نیستند. بنظر می‌رسد که شرکت نسبی به عنوان نوعی شرکت، مخصوص ایران است؛ زیرا در ترکیه نیز همانند کشورهای اروپایی این نوع شرکت وجود ندارد.

لازم به ذکر است: نود درصد شرکت‌هایی که ایرانیان در ترکیه تاسیس می‌کنند، شرکت‌های بامسؤولیت محدود می‌باشند.

در این بخش به رایج ترین انواع شرکت‌هایی که در ترکیه به ثبت می‌رسند، پرداخته می‌شود. سپس نکاتی مختصر پیرامون دوشرکت سهامی و مسؤولیت محدود در ترکیه بیان خواهد شد. حسب قانون جدید تجارت ترکیه که از سال ۲۰۱۲ به اجرا درآمده است، این شرکت‌ها عبارتند از:

۱. شرکت سهامی یا Join Stock Company

البته این مورد مقید به رعایت شروطی در ترکیب شرکت است.

از دیگر مزایای ثبت شرکت در ترکیه میتوان به موارد زیر اشاره کرد:

- در صورت فعال نگه داشتن شرکت، با درنظر گرفتن شرایطی، چند سال پس از تاسیس، فرد می‌تواند از ترکیه اقامت دائم گرفته و از امتیازات کامل شهروندی استفاده کند؛
- با داشتن گذرنامه ترکیه، فرد می‌تواند بدون نیاز به ویزا به دهها کشور در تمام قاره‌ها مسافرت نماید. با ثبت شرکت، فرد می‌تواند به نام شرکت ملک مسکونی و مستغلات خرید و فروش نماید.

عوامل فوق باعث شده‌اند تا بسیاری از فعالان اقتصادی دو کشور ترجیح دهند تا از طریق حضور مستقیم در بازار اقتصادی کشور مقابل سهم بیشتری از تعاملات اقتصادی بین دو کشور را تصاحب نمایند.

۲. معایب

یکی از معایب ثبت شرکت در ترکیه این است که طبق قانون جدید ثبت شرکت در این کشور، می‌بایست یک چهارم سرمایه‌ی تاسیس شرکت به حساب یک بانک در ترکیه واریز شود. در صورت موافقت با ثبت شرکت و در صورت عدم وقوع اختلافات، تغییر قوانین و وقوع وقایع غیر قابل پیش‌بینی، امکان برداشت این مبلغ وجود خواهد داشت.

مسئولیت هریک از سهامداران درمورد بدهی‌های شرکت هرگونه نقل و انتقال سرمایه باید در دفترخانه‌ی اسنادرسمی صورت پذیرد.

علاوه براین، حداقل سرمایه اولیه برای ثبت یک شرکت با مسئولیت محدود و شرکت سهامی در قوانین صراحتاً پیش بینی شده است. از این مبلغ، درصد مشخصی از آن میبایست طی مهلت زمانی کوتاه پرداخت شود؛ در صورت عدم رعایت حد نصاب، شرکت، ثبت نخواهد شد. مدارک موجود جهت راه اندازی تجارت میبایست توسط دفاتر تجارت به امضا برسد و عنوان «محدود» در شرکت‌های نام تجاری به ثبت برسد.

۳.۳. موسسات مالی صرافی

تاسیس این گونه موسسات مالی در قالب یک شرکت سهامی ممکن می‌باشد. لیکن تاسیس این نوع موسسات مستلزم اخذ مجوز از سازمان‌های مربوطه است که در صورت مراجعه افراد متقاضی همکاری لازم به عمل خواهد آمد.

۴. مراجع مرتبط با ثبت شرکت در ترکیه

چنانچه کلیه‌ی مدارک در ظرف مدت زمان قانونی تسلیم گردد، نهاد ذی صلاح ظرف پنج روز کاری به فرایند رسیدگی می‌نماید. در ابتدا نیاز به تدوین و ارائه‌ی یک برنامه کاری یا Business Plan به کنسولگری ترکیه در کشوری که متقاضی، شهروند آن است یا در آن اقامت دائم دارد، وجود دارد. تهیه برنامه کاری و اخذ تاییدیه آن مستلزم گذراندن مراحل خاصی است. برای نوشتن بیزنس پلن یا برنامه تجاری برای ثبت شرکت در ترکیه باید نکات مهمی در نظر داشت.

قبل از شروع مراحل ثبت شرکت، متقاضیان باید در صورتی که نام تجاری مورد نظر خود را در دسترس داشته باشند، بررسی

۲. شرکت با مسئولیت محدود یا Limited Liability Company

۳. شرکت تعاونی یا Cooperative Company

۴. شرکت‌های جمعی یا Collective Company

۵. شرکت‌های تعاونی.

۳.۱. شرکت سهامی

شرکت‌های مخابراتی، موسسات مالی و برخی دیگر از انواع موسسات باید به عنوان شرکت‌های سهامی در نظر گرفته شوند. هر کدام از سهامداران به اندازه سهمشان در برابر دیون مسؤولند.

شرکت سهامی خاص در ترکیه شرکت‌هایی هستند که تعداد سهامداران آن میبایست حسب قانون ترکیه باشد.

۳.۲. شرکت با مسئولیت محدود

جهت ثبت این نوع شرکت با حد نصاب خاصی میبایست رعایت شود و هر سهامدار متناسب با مبلغی که برای سرمایه‌گذاری قرار داده، در مقابل شرکت و به‌خصوص بدهی‌های آن مسؤول می‌باشد.

حداقل سرمایه برای تشکیل این شرکت نیز در قانون دارای حدنصاب مشخصی است. معمولاً برای کسب و کارهای کوچک و متوسط انتخاب می‌گردد. به زبان ساده‌تر در صورتی که شرکت ورشکست شود و نتواند جواب‌گوی طلبکاران باشد، تنها سرمایه سهامداران از بین می‌رود و طلبکاران نمی‌توانند باقی‌مانده مطالبات خود را از اموال شرکای شرکت مطالبه نمایند.

بعمل آورند)؛ هزینه های دفاتر رسمی و پلمپ آن در دارایی که دارای نرخ تعیین شده و مشخصی است و در نهایت مالیات بر درآمد که معادل در صدی خاص از سود خالص شرکت است. هزینه های مذکور حسب قوانین ترکیه و عرف تجاری مربوط، قابل تعیین و برآورد است.

۵. مناطق آزاد تجاری

این روش ثبت شرکت در ترکیه تنها برای امورتولیدی و صادراتی است. شرکت های حاضر در این مناطق شامل شرکت های صنعتی می شود که فرد در آن شهرک ها می تواند زمین به قیمت مناسب خریداری کرده و تسهیلات مناسبی از دولت جهت ساخت سوله دریافت نماید. همچنین فردی که یک شرکت تجاری در مناطق آزاد تجاری ترکیه به ثبت می رساند، برای استخدام کارمند و کارگر می تواند تسهیلات ویژه دریافت نماید؛ خصوصاً آنکه می تواند از معافیت های مالیاتی بردرآمد حاصل از صادرات محصولات تولیدی خود برخوردار شود. از پرداخت مالیات بر ارزش افزوده و مالیات های گمرکی جنس و مواد اولیه ای که از کشورهای دیگر به مناطق آزاد می آورند، معافند.

لازم به ذکر است که شرکت هایی که مرکزشان در ترکیه است، از آنجایی که برای فعالیت در منطقه آزاد باید دفاتر حسابداری مجزایی داشته باشند، باید در این مناطق شعبه تاسیس نمایند.

علاوه بر این ها، شرکت هایی که فعالیت تولیدی ندارند و فقط صادرات و یا تجارت ترانزیت انجام می دهند، مالیات بر ارزش افزوده و تعرفه گمرکی پرداخت نمی کنند؛ یعنی مثلاً اگر جنسی از اروپا و یا هر کشور دیگری به مناطق آزاد بیاوریم و

کنند. ارائه ی فرم اساسنامه شرکت و انتخاب نام تجاری برای شرکت باید از طریق سیستم خاصی در ترکیه انجام می گیرد. پس از تکمیل برخی مراحل اداری خاص در مراجع ترکیه و دریافت تاییدیه مخصوص، لازم است که متقاضی برای ثبت به مراجع خاصی در ترکیه مراجعه نماید.

همچنین شایان ذکر است که قانون جدیدی که در مورد سرمایه اولیه ثبت شرکت در ترکیه در جولای ۲۰۱۲ تصویب شده به شرح زیر است: اشخاص حقیقی یا حقوقی که بخواهند در ترکیه شرکت ثبت نمایند می بایست درصد مشخصی از ارزش سرمایه شرکت را قبل از انجام ثبت شرکت، به ترکیه وارد نمایند (به حساب خزانه دولت واریز نمایند)؛ این مبلغ بعد از اینکه شرکت به صورت رسمی ثبت شد و در روزنامه رسمی درج گردید؛ قابل برداشت می باشد. فلذا هنگام ثبت شرکت، میبایست به صورت دقیق و کارشناسانه، این مبلغ از قبل از سوی متقاضی برآورد شود.

ثبت شرکت تجاری در ترکیه، مستلزم گذراندن تشریفات اداری خاص و ارائه مدارک مشخصی (طی نه مرحله) است؛ از جمله ثبت رسمی امضای مدیرعامل، تنظیم اساسنامه شرکت با توجه به اطلاعات ارایه شده از سوی کارفرما و ...

هزینه های جاری شرکت عبارتند از: هزینه حسابدار که داشتن آن برای هر شرکت الزامی است (اجرت حسابدار رسمی با توجه به حجم فعالیت های تجاری شرکت، قابل ارزیابی و برآورد است)؛ هزینه اجاره دفتر؛ در صورتی که محل کار اجاره ای باشد، درصد مشخصی از مالیات بر اجاره در ماه (استوپاژ) که در مواعید زمانی مشخصی پرداخت میشود، باید حسب قوانین مالیاتی ترکیه محاسبه گردد (متقاضیان ثبت شرکت میبایست در این زمینه از قبل ارزیابی لازم را

دفاتر شعبه مربوط به منطقه آزاد، فعالیت‌های تجاری مربوط
به شعبه مرکزی را قید نمایند.

مدتی بعد به کشور ثالثی صادر نماییم، در این فرایند
مالیات‌های گمرکی جنس مزبور پرداخت نخواهد شد.

دفاتر حسابداری دفتر مرکزی شرکت باید جدا از دفاتر
حسابداری شعبه باشد. شرکت‌ها به هیچ عنوان نمی‌توانند در

یادآوری: یادداشت حاضر صرفاً جنبه اطلاع‌رسانی داشته و تنها برای مطالعه علاقمندان تهیه شده‌است و به‌همین جهت، فاقد ماهیت مشاوره حقوقی حرفه‌ای است. نظر به اهمیت عمل بر مبنای اصول و قواعد حقوقی و قانونی و نیز پیچیدگی‌های فراوان حقوقی فعالیت‌های تجاری در خارج از کشور، مؤسسه حقوقی بین المللی پارس عدل آرین آمادگی لازم برای ارائه نظر کارشناسی و مشاوره حقوقی تخصصی را دارا است. متقاضیان محترم می‌توانند بدین منظور به سایت مؤسسه به آدرس www.paa-lawyers.com مراجعه نموده، یا از طریق تلفن‌های تماس ۱۱۷۰۱۳۴۱-۱۱۷۰۱۳۶۴ و رایانامه info@paa-lawyers.com برای اخذ نظریه و مشاوره حقوقی با ما در تماس باشند.